Leading Through Innovation

November 05, 2025

To
BSE Limited
Corporate Relationship Dept.,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai 400001

Scrip Code: 544283

To
National Stock Exchange of India Ltd
Corporate Relationship Dept.,
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai 400 051

Symbol: ACMESOLAR

Reference: Regulation 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations")

Subject: Publication of financial results of ACME Solar Holdings Limited (the 'Company') in the newspapers

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith the newspaper publication of the unaudited financial results of ACME Solar Holdings Limited for the second quarter and half year ended September 30, 2025, published on Wednesday, November 05, 2025, in the following newspapers:

1. Financial Express (English)
2. Jansatta (Hindi)

The advertisement includes a Quick Response code and the weblink to access complete financial results for the said period. The above information is being made available on the website of the Company at www.acmesolar.in.

We request you to take the same on your record.

Thanking you,

For **ACME Solar Holdings Limited**

Rajesh Sodhi
Digitally signed by Rajesh Sodhi
Date: 2025.11.05 13:37:28 +05'30'

Rajesh Sodhi
Company Secretary and Compliance Officer

Encl.: As stated

Chalet Hotels Limited

CIN: L55101MH1986PLC038538,
Registered office: Raheja Tower, Plot No. C-30, Block 'G' Next to Bank of Baroda, Bandra Kurla Complex, Bandra, Mumbai 400 051 **Email ID:** investorrelations@chalethotels.com, **website:** www.chalethotels.com

EXTRACT OF STATEMENT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2025

(Rs. in million)

Sr No	Particulars	Quarter Ended			Six months ended		Year ended
		30 September 2025	30 June 2025	30 September 2024	30 September 2025	30 September 2024	31 March 2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income from Operations	7,438.21	9,083.38	3,831.84	16,521.59	7,522.92	17,541.22
2.	Net Profit for the period (before tax)	2,049.45	2,686.12	794.19	4,735.57	1,571.41	4,343.11
3.	Net Profit for the period after tax	1,548.19	2,031.28	(1,385.11)	3,579.47	(778.64)	1,424.94
4.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,547.51	2,030.61	(1,387.22)	3,578.12	(782.84)	1,423.51
5.	Paid up Equity Share Capital	2,186.85	2,184.90	2,182.46	2,186.85	2,182.46	2,184.55
6.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	31,964.59	31,010.91	25,964.43	31,964.59	25,964.43	28,277.92
7.	Securities Premium Account	20,240.55	20,185.56	20,116.61	20,240.55	20,116.61	20,173.51
8.	Net worth	34,145.53	32,518.96	28,141.73	34,145.53	28,141.73	30,457.02
9.	Outstanding Debt	24,417.11	25,033.17	20,215.39	24,417.11	20,215.39	25,542.97
10.	Outstanding Redeemable Preference Shares	595.80	1,581.47	2,003.50	595.80	2,003.50	1,969.02
11.	Debt Equity Ratio (in times)	0.72	0.77	0.72	0.72	0.72	0.84
12.	Earnings Per Share (of Rs 10/- each)-						
	1. Basic:	*7.08	*9.30	*(6.35)	*16.38	*(3.57)	6.53
	2. Diluted:	*7.07	*9.28	*(6.35)	*16.35	*(3.57)	6.52
13.	Capital Redemption Reserve	1,560.00	560.00	-	1,560.00	-	160.00
14.	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
15.	Debt Service Coverage Ratio	2.20	1.61	0.99	2.40	0.98	0.82
16.	Interest Service Coverage Ratio	6.78	7.64	4.60	7.23	4.64	4.85

Notes:

1) The above results are in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules 2015 as prescribed under Section 133 of the Companies Act 2013, read with the relevant Rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India.

2) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 4 November 2025.

3) **Key numbers of Standalone Financial Results**

Sr No	Particulars	Quarter Ended			Six months ended		Year ended
		30 September 2025	30 June 2025	30 September 2024	30 September 2025	30 September 2024	31 March 2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income	7,210.61	8,696.09	3,717.09	15,906.70	7,311.53	16,817.16
2.	Profit before income tax	2,223.45	2,714.69	888.51	4,938.14	1,725.47	4,699.79
3.	Profit for the period / year	1,675.13	2,045.39	(1,304.64)	3,720.52	(637.82)	1,715.71

4) The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for the quarter and six months ended 30 September 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations'). The Statement of Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and six months ended 30 September 2025 (including line items under Regulation 52(4) of the Listing Regulations) are available on the websites of the Stock Exchange(s) at **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com** and also on the Company's website at **www.chalethotels.com.**

For Chalet Hotels Limited
(CIN - L55101MH1986PLC038538)
Sd/-
Sanjay Sethi
Managing Director & CEO
(DIN. 00641243)

PLACE : MUMBAI
DATE : 04 NOVEMBER, 2025

ACME
Leading Through Innovation

ACME SOLAR HOLDINGS LIMITED

(formerly known as ACME Solar Holdings Private Limited)
CIN: L40106HR2015PLC102129
Registered Office: Plot No. 152, Sector 44, Gurugram 122002, Haryana, India

Q2FY26

Total Revenue: ₹601 Cr up 103.8% Y-o-Y
EBITDA ₹534 Cr up 108.3% Y-o-Y
PAT ₹115 Cr up 652.1% Y-o-Y

Extracts of Unaudited Consolidated Financial Results for the quarter and six months period ended 30 September 2025

(All amounts in Rs. million unless otherwise stated)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Six months period ended		Year ended
		30 September 2025	30 June 2025	30 September 2024	30 September 2025	30 September 2024	31 March 2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operation	6,013.66	5,839.90	2,951.46	11,853.56	6,351.60	15,752.41
2	Net Profit for the period/year (before Tax and Exceptional items)	1,519.30	1,903.04	181.47	3,422.34	683.98	3,590.20
3	Net Profit for the period/year before Tax (after Exceptional items)	1,561.79	1,743.93	181.47	3,305.72	683.98	3,380.36
4	Net Profit for the period/year after Tax (after Exceptional items)	1,150.65	1,308.24	152.99	2,458.89	166.88	2,508.21
5	Total Comprehensive Income for the period/year [Comprising Profit for the period/year (aftar tax) and Other Comprehensive income (after tax)]	1,122.57	1,335.65	154.29	2,458.22	166.81	2,510.50
6	Total comprehensive income attributable to :						
	-Owners of the Company	1,122.65	1,335.71	154.29	2,458.36	166.81	2,523.37
	-Non-controlling Interest	(0.08)	(0.06)	-	(0.14)	-	(12.87)
7	Paid-up equity share capital (face value of Rs. 2/- per equity share)	1,210.18	1,210.18	1,044.42	1,210.18	1,044.42	1,210.18
8	Other equity						43,895.62
9	Earnings per share (EPS) -face value of Rs. 2/- each*						
	Basic (amount in Rs)	1.90	2.16	0.29	4.06	0.32	4.55
	Diluted (amount in Rs)	1.88	2.14	0.29	4.02	0.32	4.53

* Not been annualised except for year ended 31 March 2025

Notes:

a. Standalone Financial information of the Company as per Regulation 47(1)(b) of SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI (LODR) 2015'):

(All amounts in Rs. million unless otherwise stated)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Six months period ended		Year ended
		30 September 2025	30 June 2025	30 September 2024	30 September 2025	30 September 2024	31 March 2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operation	4,654.73	3,639.85	4,717.14	8,294.58	8,759.80	15,118.36
2	Profit/(loss) before tax for the period/year	409.76	10.89	585.17	420.65	2,619.50	2,531.81
3	Profit/(loss) for the period/year	312.22	8.13	456.91	320.35	1,978.85	1,887.71

b. The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results for the quarter and six months period ended 30 September 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) 2015. The full format of the unaudited financial results are available on the Stock Exchange **websites www.nseindia.com** and **www.bseindia.com** and on the Company's website **www.acmesolar.in** and can be accessed by scanning the QR code.

c. The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 03 November 2025.

For and on behalf of the Board of Directors of
ACME Solar Holdings Limited
Shashi Shekhar
Whole-Time Director and Vice Chairman
DIN No. 01747358

Place: Gurugram
Date: 03 November 2025

Kubota

Escorts Kubota Limited

Escorts Kubota Limited

Extract of Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2025

₹ In Crores

Sl. No.	Particulars	Standalone Results: 3 Months ended			Standalone: For the half year ended		Standalone: For the year ended	Consolidated Results: 3 Months ended			Consolidated: For the half year ended		Consolidated: For the year ended
		30-09-2025	30-06-2025	30-09-2024	30-09-2025	30-09-2024	31-03-2025	30-09-2025	30-06-2025	30-09-2024	30-09-2025	30-09-2024	31-03-2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	**Total revenue from operations**	2,777.42	2,483.36	2,264.92	5,260.78	4,821.23	10,186.96	2,791.56	2,500.05	2,277.25	5,291.61	4,850.98	10,243.88
2	**Net Profit for the period from continuing operations (before Tax and exceptional Items)**	431.13	417.86	277.85	848.99	628.06	1,366.59	427.25	413.94	274.97	841.19	622.99	1,352.68
3	**Net Profit for the period from continuing operations before tax (after exceptional Items)**	431.13	493.85	277.85	924.98	628.06	1,339.51	427.25	489.93	274.97	917.18	622.99	1,351.01
4	**Net Profit for the period from continuing operations after tax (after exceptional Items)**	321.18	372.61	302.66	693.79	568.85	1,110.03	318.11	369.47	300.18	687.58	564.54	1,124.06
5	**Net Profit from discontinued operations after tax**	-	1,027.63	24.04	1,027.63	61.36	140.89	-	1,027.63	24.04	1,027.63	61.36	140.89
6	**Total Net Profit for the Period (continuing and discontinued operations)**	321.18	1,400.24	326.70	1,721.42	630.21	1,250.92	318.11	1,397.10	324.22	1,715.21	625.90	1,264.95
7	**Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]**	319.63	1,401.04	324.24	1,720.67	628.97	1,249.27	316.65	1,398.22	322.16	1,714.87	624.98	1,263.60
8	**Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax) after non-controlling interest]**	319.63	1,401.04	324.24	1,720.67	628.97	1,249.27	316.70	1,398.23	322.17	1,714.93	624.96	1,263.59
9	**Equity Share Capital, face value of ₹ 10 each**	111.88	111.88	111.88	111.88	111.88	111.88	111.88	111.88	111.88	111.88	111.88	111.88
10	**Other Equity**						10,268.34						10,254.92
11	**Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations) of ₹ 10 each:**	not annualised	not annualised	not annualised	not annualised	not annualised		not annualised	not annualised	not annualised	not annualised	not annualised	
	(1) Basic (₹)	29.19	127.29	29.71	156.48	57.33	113.77	28.92	127.01	29.48	155.92	56.94	115.04
	(2) Diluted (₹)	29.19	127.25	29.68	156.44	57.29	113.70	28.91	126.96	29.46	155.88	56.89	114.98

Notes:

1 The above standalone and consolidated financial results for the quarter and half year ended September 30, 2025 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in their respective meetings held on November 04, 2025 and have been reviewed by the Statutory Auditors of the Company.

2 The above is an extract of the detailed format of quarter ended financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same are available on the Stock Exchanges websites www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the Company's website www.escortskubota.com.

Escorts Kubota Limited
Registered Office - 15/5, Mathura Road, Faridabad - 121003, Haryana, India
Tel.: +91-129-2250222 | E-mail: corp.secretarial@escortskubota.com | Website: www.escortskubota.com
Corporate Identification Number L74899HR1944PLC039088

For Escorts Kubota Limited
Nikhil Nanda
(Chairman and Managing Director)

Place : Faridabad
Date : November 04, 2025

राजौरी में मिनी बस पलटी, कई छात्रों समेत 28 घायल

राजौरी/जम्मू, 4 नवंबर (भाषा)।

जम्मू-कश्मीर के राजौरी जिले में मंगलवार को एक मिनी बस के राजमार्ग पर पलट जाने से कम से कम 28 लोग घायल हो गए, जिनमें अधिकतर छात्र हैं। अधिकारियों ने यह जानकारी दी।

अधिकारियों ने बताया कि बस राजौरी शहर जा रही थी, तभी चालक ने इसपर से नियंत्रण खो दिया, इस वजह से थंडीकस्सी के निकट यह दुर्घटना हुई। बचाव दल तुरंत हरकत में आए तथा 26 छात्रों सहित 28 घायलों को राजौरी के सरकारी मेडिकल कालेज (जीएमसी) से संबद्ध अस्पताल पहुंचाया। अधिकारियों ने बताया कि गंभीर रूप से घायल दो छात्रों - 15 वर्षीय अलीजा और 11 वर्षीय साकिब को बाद में जीएमसी अस्पताल जम्मू रेफर कर दिया गया।

केरल में एसआइआर की प्रक्रिया शुरू

तिरुवनंतपुरम, 4 नवंबर (भाषा)।

निर्वाचन आयोग ने मंगलवार को केरल में मतदाता सूची का विशेष गहन पुनरीक्षण (एसआइआर) करने की प्रक्रिया शुरू की। इस प्रक्रिया पर भारतीय जनता पार्टी (भाजपा) को छोड़कर अधिकांश राजनीतिक दलों ने चिंता जताई है। अधिकारियों ने बताया कि बूथ स्तरीय अधिकारियों (बीएलओ) ने गणना फार्म वितरित करने और एकत्र करने के लिए घरों का दौरा करना शुरू कर दिया है।

निर्वाचन आयोग ने 12 राज्यों और केंद्र शासित प्रदेशों में मतदाता सूचियों का एसआइआरकराने की घोषणा की है, जिनमें चुनावी राज्य केरल, तमिलनाडु, पश्चिम बंगाल और पुदुचेरी शामिल हैं। वरिष्ठ चुनाव अधिकारी व्यक्तिगत रूप से सेलिब्रिटी और वीआइपी मतदाताओं के घर जा रहे हैं ताकि यह सुनिश्चित किया जा सके कि प्रक्रिया बिना किसी देरी के पूरी हो जाए। तिरुवनंतपुरम की जिलाधिकारी अनु कुमारी ने कहा, 'हमारी तैयारी गणना पत्र को भरने के लिए देने के साथ उसी दिन एकत्र करने की है, ताकि आना-जाना कम हो और समय की बचत हो।'

ACME

Leading Through Innovation

एक्मे सोलार होल्डिंग्स लिमिटेड

(पूर्व नाम एक्मे सोलार होल्डिंग्स प्राइवेट लिमिटेड)

सीआईएन: L40106HR2015PLC102129

पंजीकृत कार्यालय: प्लॉट नं.152, सेक्टर 44, गुरूग्राम 122002, हरियाणा, भारत

वित्तीय वर्ष 26 की दूसरी तिमाही

कुल आय:	एबिटा	कर-पश्चात लाभ
₹601 करोड़ (103.8% वर्ष-दर-वर्ष)	₹534 करोड़ (108.3% वर्ष-दर-वर्ष)	₹115 करोड़ (652.1% वर्ष-दर-वर्ष)

30 सितंबर 2025 को समाप्त तिमाही और अर्धवार्षिक के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश

(सभी राशियां मिलियन रुपये में, जब तक अन्यथा उल्लेख न हो)

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही			समाप्त अर्धवार्षिक		समाप्त वर्ष
		30 सितंबर 2025	30 जून 2025	30 सितंबर 2024	30 सितंबर 2025	30 सितंबर 2024	31 मार्च 2025
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
1	कुल परिचालन आय	6,013.66	5,839.90	2,951.46	11,853.56	6,351.60	15,752.41
2	अवधि/वर्ष के लिए शुद्ध लाभ (कर और विशिष्ट मदों से पूर्व)	1,519.30	1,903.04	181.47	3,422.34	683.98	3,590.20
3	अवधि/वर्ष के लिए कर पूर्व शुद्ध लाभ (विशिष्ट मदों के बाद)	1,561.79	1,743.93	181.47	3,305.72	683.98	3,380.36
4	अवधि/वर्ष के लिए कर पश्चात् शुद्ध लाभ (कर पश्चात)	1,150.65	1,308.24	152.99	2,458.89	166.88	2,508.21
5	अवधि/वर्ष के लिए कुल व्यापक आय [अवधि/वर्ष के लिए लाभ (कर पश्चात) और अन्य व्यापक आय (कर पश्चात)]	1,122.57	1,335.65	154.29	2,458.22	166.81	2,510.50
6	निम्न के बाबत कुल व्यापक आय:						
	- कंपनी के स्वामी	1,122.65	1,335.71	154.29	2,458.36	166.81	2,523.37
	- गैर-नियंत्रक हित	(0.08)	(0.06)	-	(0.14)	-	(12.87)
7	चुकता इक्विटी शेयर पूँजी (अंकित मूल्य 2 रुपये प्रति इक्विटी शेयर)	1,210.18	1,210.18	1,044.42	1,210.18	1,044.42	1,210.18
8	अन्य इक्विटी						43,895.62
9	प्रति शेयर आय (ईपीएस) – प्रत्येक 2 रुपये अंकित मूल्य*						
	मूल (राशि रुपये में)	1.90	2.16	0.29	4.06	0.32	4.55
	डायल्यूटेड (राशि रुपये में)	1.88	2.14	0.29	4.02	0.32	4.53

*31 मार्च 2025 को समाप्त वर्ष को छोड़कर वार्षिकीकृत नहीं किया गया है

टिप्पणी:

क. सेबी (सूचिबद्ध दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) नियम, 2015 ("सेबी (एलओडीआर) 2015") के विनियमन 47(1)(बी) के अनुसार कंपनी की स्टैंडअलोन वित्तीय जानकारी:

(सभी राशियां मिलियन रुपये में, जब तक अन्यथा उल्लेख न हो)

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही			समाप्त अर्धवार्षिक		समाप्त वर्ष
		30 सितंबर 2025	30 जून 2025	30 सितंबर 2024	30 सितंबर 2025	30 सितंबर 2024	31 मार्च 2025
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
1	कुल परिचालन आय	4,654.73	3,639.85	4,717.14	8,294.58	8,759.80	15,118.36
2	अवधि/वर्ष के लिए कर-पूर्व लाभ/(हानि)	409.76	10.89	585.17	420.65	2,619.50	2,531.81
3	अवधि/वर्ष के लिए लाभ/(हानि)	312.22	8.13	456.91	320.35	1,978.85	1,887.71

ख. उपर्युक्त विवरण सेबी (एलओडीआर) 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों के पास दाखिल 30 सितंबर 2025 को समाप्त तिमाही और अर्धवार्षिक के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत फॉर्मेट का सारांश है। अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का पूर्ण फॉर्मेट स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाईट www.nseindia.com और www.bseindia.com पर तथा कंपनी की वेबसाईट www.acmesolar.in पर उपलब्ध है और क्यूआर कोड स्कैन करके इसे एक्सेस किया जा सकता है।

ग. लेखापरीक्षा समित द्वारा उपर्युक्त परिणामों की समीक्षा की गई और निदेशक मंडल द्वारा 3 नवंबर 2025 को आयोजित अपनी बैठक में इसे अनुमोदित किया गया।

एक्मे सोलार होल्डिंग्स लिमिटेड के
निदेशक मंडल के लिए और की ओर से
शशि शेखर
पूर्णकालिक निदेशक और उपाध्यक्ष
डीआईएन सं. 01747358

स्थान: गुरूग्राम
दिनांक: 03 नवंबर 2025

U GRO CAPITAL

यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड

चौथी मंजिल, टॉवर 3, इक्विनॉक्स बिजनेस पार्क, एलबीएस रोड, कुरिया, मुंबल 400070

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण के तहत अचल संपत्तियों, 'सुरक्षित संपत्तियों', की बिक्री के लिए 15 दिनों की ई–नीलामी बिक्री सूचना सुरक्षा हित अधिनियम, 2002 का प्रवर्तन, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधानों के साथ पठित।

एततद्वारा सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ताओं और गारंटरों को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित सुरक्षित संपत्ति यूग्रो कैपिटल लिमिटेड ('सुरक्षित लेनदार') को गिरवी / चार्ज की गई है, जिसका कब्जा सुरक्षित ऋणदाता के अधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, उसे उल्लिखित बकाया राशि की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित तिथि और समय पर 'जैसा है जो है' और 'जैसा है जहां है' और 'जो कुछ भी है' पर बेचा जाएगा। यहां नीचे उल्लिखित उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) से सुरक्षित लेनदार को देय राशि की वसूली की तारीख तक आगे का ब्याज और अन्य खर्च शामिल हैं। आरक्षित मूल्य, बयाना राशि जमा (ईएमडी) और ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि भी नीचे उल्लिखित है:

उधारकर्ता (ओं)/गारंटर(ओं) का विवरण	सुरक्षित संपत्ति(यों) का विवरण:	नीलामी का विवरण	
1. एसडी एम्पायर एडटेक प्राइवेट लिमिटेड 2. अनिल कुमार 3. अरुणा यादव 4. शांति देवी कैंपस लर्निंग हब प्राइवेट लिमिटेड 5. शैफाली सिंह लैन – HCFDELSEC00001032209, HCFDELSEC00001013050, UGDELSS0000011086, UGDELSS0000044317	**संपत्ति 1:– अचल संपत्ति का वह पूरा हिस्सा जो संपत्ति 1 है–** फ्लैट नंबर एस–1, दूसरी मंजिल पर बिना छत के अधिकार के, एचआईजी फ्रंट साइड, क्षेत्रफल 850 वर्ग फीट और फ्लैट नंबर एफ–1, पहली मंजिल पर बिना छत के अधिकार के सामने की तरफ, 850 वर्ग फीट माप। प्लॉट नंबर 16 पर सेक्टर–5, था, आवासीय कॉलोनी, राजेंद्र नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है और वाणिज्यिक बेसमेंट फ्लोर कवर्ड एरिया 600 वर्ग फीट यानी 55.74 वर्ग मीटर और ग्राउंड फ्लोर बिना छत के अधिकार के, कवर्ड एरिया 140.46 वर्ग मीटर प्लॉट नंबर 16 पर, सेक्टर–5, टीएचए, राजेंद्र नगर, गाजियाबाद में स्थित है। पूर्व– प्लॉट नंबर 15 पश्चिम– प्लॉट नंबर 17 उत्तर– रोड 40 फीट चौड़ी	आरक्षित मूल्य अग्रिम जमा राशि अग्रिम जमा राशि जमा करने की अंतिम तिथि नीलामी की तिथि	रू: 3,89,84,409/- रू: 38,98,440/- 19–11–2025 20–11–2025
मांग सूचना का विवरण:– **सूचना की तिथि:** **08–01–2025** **बकाया राशि:** **रु. 5,39,19,930/–** **05–11–2024 तक**	संपत्ति 2:– अचल संपत्ति का वह पूरा हिस्सा, जो मकान नंबर 1 है, जिसका क्षेत्रफल 187.64 वर्ग मीटर है, खसरा संख्या 01 मीटर से बाहर, ओम नगर, ग्राम अर्थला, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद में स्थित है। पूर्व– 25 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम– प्लॉट, अन्य मालिक, उत्तर– प्लॉट नंबर 02, दक्षिण– संपत्ति, अन्य मालिक	आरक्षित मूल्य अग्रिम जमा राशि अग्रिम जमा राशि जमा करने की अंतिम तिथि नीलामी की तिथि	रू: 1,82,25,608/- रू: 18,22,561/- 19–11–2025 20–11–2025

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड/सिक्योर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट पर दिए गए लिंक को देखें। यानी www.ugrocapital.com या नीचे हस्ताक्षरकर्ता से **authorized.officer@ugrocapital.com** पर संपर्क करें।

स्थानः नई दिल्ली
दिनांक : 05.11.2025

हस्ता/- (प्राधिकृत अधिकारी)
यूग्रो कैपिटल लिमिटेड के लिए

---

pnb पंजाब नैशनल बैंक ......भरोसे का प्रतीक | punjab national bank ...the name you can BANK upon!

(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

एआरएमबी, दक्षिणी दिल्ली, चतुर्थ तल, 7, भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली- 110066
दूरभाष : 011-47519273, ई-मेल : cs4168@pnb.bank.in

अधिग्रहण सूचना

दिनांक : 04/11/2025

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(1) के अंतर्गत]

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **पंजाब नैशनल बैंक,** एआरएमबी दक्षिणी दिल्ली–110066 में स्थित शाखा, के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक माँग सूचना दिनाँकित 01/08/2025 निर्गत की थी, जिसमें खाता सं. (061200एनसी00000442) के अंतर्गत निम्न दी गई सूची के अनुसार उधारकर्ता एवं स–उधारकर्ता :

श्री धर्मेंद्र सिंह पुत्र श्री भानु प्रताप सिंह,
मकान सं. सी–4/287, द्वितीय तल, यमुना विहार, सीलमपुर, दिल्ली– 110053
श्री धर्मेंद्र सिंह,
मकान सं. सी–3/202, द्वितीय तल, यमुना विहार, घोंडा आवासीय योजना के अंतर्गत, शाहदरा, दिल्ली–110053
श्री धर्मेंद्र सिंह द्वारा वेडिंग फ्रेम्स, सी–2/205, भू तल, यमुना विहार, दिल्ली–110053
श्रीमती अंतिम चौधरी पत्नी धर्मेंद्र सिंह
पुत्र श्री भानु प्रताप सिंह, मकान सं. सी–4/287, द्वितीय तल, यमुना विहार, सीलमपुर, दिल्ली– 110053
श्रीमती अंतिम चौधरी पत्नी धर्मेंद्र सिंह
मकान सं. सी–3/202, द्वितीय तल, यमुना विहार, घोंडा आवासीय योजना के अंतर्गत, शाहदरा, दिल्ली– 110053
श्रीमती अंतिम चौधरी पत्नी धर्मेंद्र सिंह
द्वारा वेडिंग फ्रेम्स, सी–2/205, भू तल, यमुना विहार, दिल्ली– 110053,

को सूचना में अंकित राशि **रु. 24,65,367.00 (रुपये चौबीस लाख पैंसठ हजार तीन सौ सड़सठ मात्र)** का, 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

चूंकि उधारकर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके है, अतएव एतदद्वारा उधारकर्ताओं तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहाँ इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत 04/11/2025 को अधिग्रहण कर लिया है।

उधारकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन **रु. 24,65,367.00 (रुपये चौबीस लाख पैंसठ हजार तीन सौ सड़सठ मात्र)** की एक राशि तथा 01/08/2025 से प्रभावी ब्याज एवं लागत हेतु एआरएमबी, दक्षिणी दिल्ली– 110066 में स्थित पंजाब नैशनल बैंक की शाखा के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ताओं का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल संपत्तियों का विवरण :

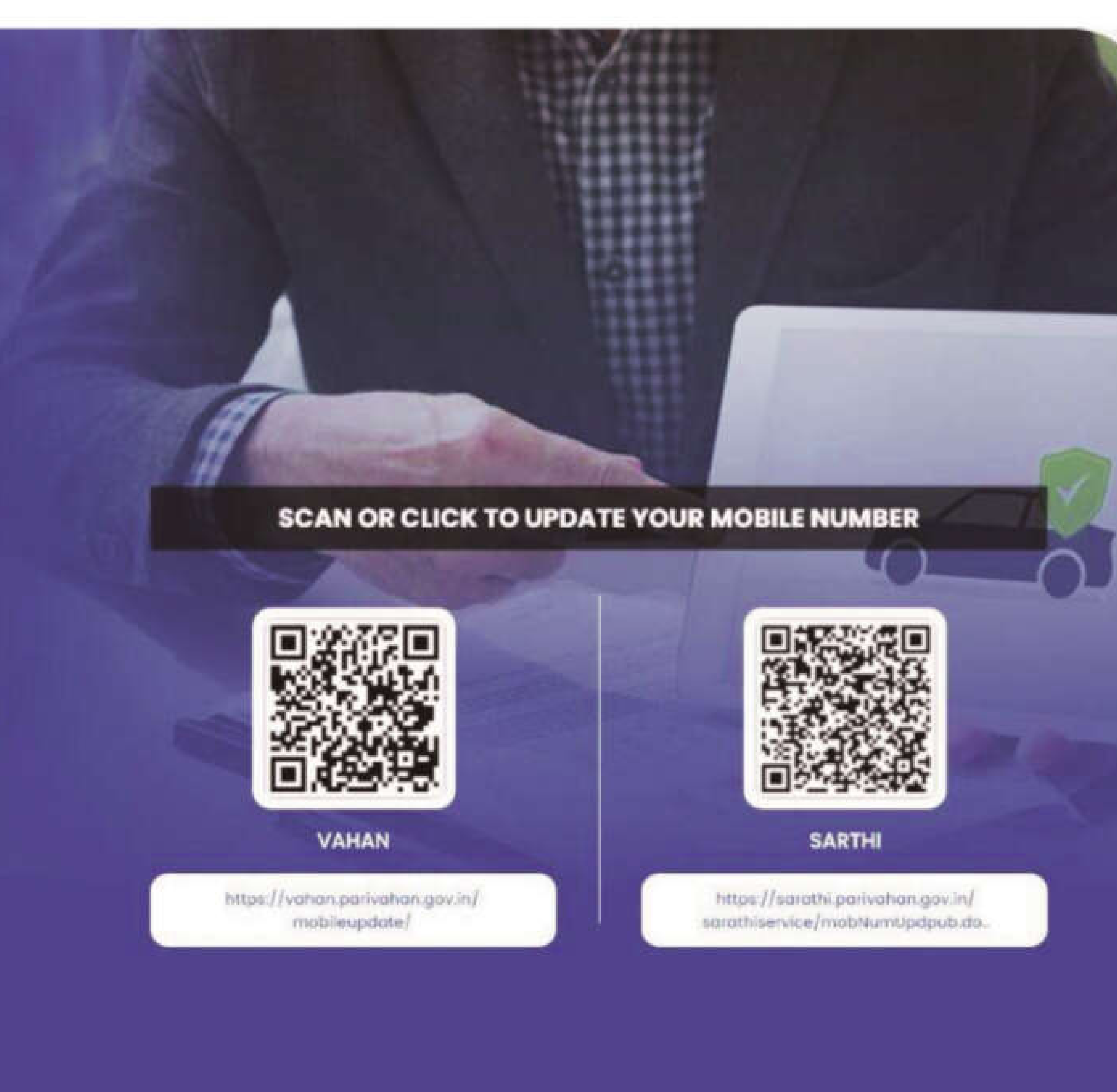
प्राथमिक- छताधिकारों के बिना विद्यमान निर्मित द्वितीय तल के समस्त भाग तथा अंश, जिनका क्षेत्र माप 35.00 वर्ग मीटर है, जो संपत्ति सं. सी–3/202 (भूखंड सं. 202, ब्लॉक सी–3 में) पार्किंग के बिना, का हिस्सा है, जो यमुना विहान के लेआउट प्लान, घोंडा आवासीय योजना के अंतर्गत, इलाका शाहदरा, दिल्ली– 110053 में स्थित है, जो भूखण्ड के समानुपातिक अदृश्य अविभाजित एवं स्थानांतरणयोग्य हिस्से के साथ है, जो श्री धर्मेंद्र सिंह पुत्र श्री भानु प्रताप सिंह के नाम पर प्रविष्ट तथा निम्नानुसार परिसीमित हैं :–
पूर्व– भूखण्ड सं. सी–3/203, **पश्चिम–** भूखण्ड सं. सी–3/201, **उत्तर–** सर्विस लेन, **दक्षिण–** सड़क 5 मीटर।

दिनांक : 04-11-2025, स्थान : नई दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक

Government of India

Ministry of Road Transport and Highways

ड्राइविंग लाइसेंस धारकों और पंजीकृत वाहन मालिकों से आग्रह है कि वे अपना मोबाइल नंबर वाहन और सारथी पोर्टल पर अपडेट करवा लें। इससे उन्हें यह सुनिश्चित करने में मदद मिलेगी कि विवरण पूर्ण, सटीक और अद्यतित हैं। आर टी ओ में जाए बिना पोर्टल में मोबाइल नंबर अपडेट करने की ऑनलाइन सुविधा प्रदान की गई है।



संबंधित व्यक्ति विवरण परिवहन वेबसाइट **https://parivahan.gov.in/** पर देख सकते हैं।

अधिक जानकारी के लिए कृपया ईमेल करें - आईडी: helpdesk-vahan[at]gov[dot]in and helpdesk-sarathi[at]gov[dot]in

CBC 37101/13/0012/2526